**询**

**价**

**采**

**购**

**文**

**件**

采购项目名称: 如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布）

采购项目编号： FL20240201

采购单位名称： 如东县丰利镇中心幼儿园

政府采购方式: 询价采购

二0二四年十二月

采 购 文 件 目 录

第一章 询价采购公告…………………………………………2

第二章 采购项目要求…………………………………………4

第三章 投标须知 …………………………………………… 6

第四章 投标文件格式 ………………………………………9

第五章 附件 …………………………………………………10

**第一章 询价采购公告**

有关供应商：

如东县丰利镇中心幼儿园按规定以询价方式采购以下项目，欢迎供应商按下列要求参加询价采购活动。

一、采购人：如东县丰利镇中心幼儿园

二、采购项目名称：如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布）

三、采购方式：询价。

四、采用总价报价招标形式：**控制总价为**15000.00**元。**

五、标段:本项目为一个标段（具体项目内容见报价清单）。

****六、投标供应商资格要求：****

（1）应具备《中华人民共和国政府采购法》第22条规定；

（2）独立法人资格同时有营业执照或投标人具有有效的营业执照；同时有能力提供本次采购项目要求的服务；

（3）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（4）本次招标不接受联合体投标。

 七、文件领取及信息发布

1、投标人在如东县限额交易网（网址详见附件→项目投标方）的项目投标方业务系统进行网上报名（即下载本项目采购文件及相关招标资料）。

2、投标人应在投标截止时间前随时查看网站中有关该工程的答疑内容。投标人因自身原因未能及时掌握上述网上公示信息，由此造成投标损失自负。

八、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、提交投标文件截止时间、开标时间：2024年12月30日上午9时30分（北京时间）。

2、开标地点：网上开评标系统。

3、签到及解密：投标人必须进入会议室签到，并在开标截止时间后****30分钟****内完成解密，如不能按时完成解密的，将退回其投标文件，不得再参加本项目的投标。（友情提醒：请各投标人在投标之前熟悉操作手册，及时安装好相关软件系统，并做好电脑环境检查，以免在投标时造成操作失误等现象无法投标）

4、本工程投标时不需要提供纸质投标文件。中标单位在确定中标后，必须提供叁份使用系统打印出来（并加盖红色公章）的完整的投标文件交交易中心（投标文件份数：正本壹份，副本贰份）。

5、本项目投标人的资格审查采用资格后审方式，采购人不组织投标人对现场的集中踏勘，请各投标人自行踏勘现场。凡有意参加投标者须登陆“如东县限额交易网-项目投标方”下载采购文件等，登陆地址“网址详见附件”。

6、本项目采用不见面招投标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过“如东县限额交易网-项目投标方”参加开标会议并投标人解密，并根据需要使用聊天室与采购人进行现场互动交流、澄清、提疑以及文件传送等活动。具体操作流程登录如东县限额交易网——“项目投标方”（网址详见附件）详见《操作手册（投标人）》。

注：凡参与本项目投标的投标供应商如需办理CA加密锁和电子签章。详情请查阅如东县限额交易网（网址详见附件）-办事指南。

CA锁办理咨询电话：0513-81553618。

如有技术问题，请联系：84800088。

九、其他补充事宜

1、询价小组根据《政府采购法》规定的符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则，从合格投标人中确定成交供应商【若最低投标报价相同时，由询价小组决定】。

2、特别提醒：

（1）本项目采用远程不见面交易的模式，具体详见采购文件。

（2）不见面开标的系统网址为详见附件。

（3）特别注意：在投标截止时间后****30分钟****内需要进行投标文件解密。

十、采购单位：如东县丰利镇中心幼儿园

  采购单位联系人：曹铁梅    联系电话：13773797202

交易中心联系电话：0513-84580089

第二章 采购项目要求

**一、采购内容：**

1.如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布），投标人必须到现场进行实地勘察，了解工程详细概况，成交供应商进场后不得以不了解现场为由提出增加费用的要求。

2.投标报价范围：具体详见本采购文件 “投标函”中的内容。以及为完成上述内容所必须的材料运输费、制作安装费、安全防护费、施工现场垃圾清运费、税金等全部费用。

询价文件的修改将构成采购文件的一部分，对投标人具有约束力。

3.工程项目实施质量及时间要求：

如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布），由成交供应商包工包料组织实施，质量要求达到国家有关工程质量标准。如涉及到安全或质量问题由成交供应商全权负责。

**本项目工期：10日历天。（如采购人施工时间有特殊需求，双方另行约定）**

**本工程质量要求为：符合招标文件规格，达到国家有关质量标准。如涉及到安全或质量问题由成交供应商全权负责。**

1. **工程量清单：**

 具体工程量清单见附件

**三、付款条件及方式**

**工程竣工验收合格后一次性付款（无息）。**

**四、其他相关要求：**

1.成交供应商应严格按照规范及招标文件等相关要求组织施工，须文明施工，安全施工。施工过程中安全问题必须得到保障。在本项目施工改造过程中造成施工人员的安全问题由成交供应商承担全部责任。

2. 成交供应商所用所有材料进场须经采购单位验收，经采购单位验收合格同意后方可进场。采购单位有权拒绝不合格材料及产品进场。

3.成交供应商施工中必须按时清理施工场地，垃圾必须清理离场。竣工时对施工场所全面打扫，做到无污染。

第三章 投标须知

一 .说明

1.本采购文件中所称的“采购人”为“如东县丰利镇中心幼儿园”，“投标人”为本项目的供应商，“询价小组”为本项目评标组织，“成交供应商”为本项目的中标供应商。

2.本采购文件仅适用于本次询价采购，解释权归采购人所有。

3.投标人不得在成交后将成交项目转包（或分包）给其它企业或自然人。

二.投标人资格要求

详见本项目采购公告。

三.询价采购程序及成交原则

1.投标法定代表人或法定代表人授权委托人在投标截止时间前到采购人指定地点递交投标文件，参加本项目的投标报价。

2.询价小组根据采购文件要求对投标人进行资格性审查，审查主要内容包括：

（1）投标文件数量及标记情况；

（2）投标人或有关证明资料的完整性、真实性。资格性审查未通过的投标人作无效投标处理。

3.询价小组对投标人进行符合性审查，审查主要内容包括：

（1）投标文件的有效性和完整性；

（2）投标人和投标文件是否对采购文件作出实质性响应。符合性审查未通过的投标人作无效投标处理。

4.询价小组宣布合格投标人名单。合格投标人对投标项目作出的报价为有效投标报价。

**5. 询价小组根据《政府采购法》规定的符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则，从合格投标人中确定成交供应商。**

 6.成交供应商经公示无异议后，采购人向成交供应商签发《中标通知书》。

 7.成交供应商按照《中标通知书》的规定与采购人签订采购合同。

四.无效投标及废标情形

1.符合下列情形之一者，投标人投标无效：

（1）投标人未按本采购文件要求提供投标文件，或投标文件未按要求签字、盖章、扫描上传的；

（2）投标人资格证明文件不符合本采购文件要求的；

（3）投标文件未按本采购文件规定的格式制作的；

（4）投标文件未按本采购文件要求盖章及签署的；

（5）投标人提供虚假、伪造、过期资料的；

（6）报价资料漏项、字迹模糊，无法辩认的；

（7）投标人改变本采购文件提供的工程量清单报价表中的项目名称、项目特征描述、计量单位、工程量的；

（8）工程量清单报价表中工程量×综合单价不等于合价或合价之和不等于投标总价的；

（9）投标文件中的报价高于（含等于）本项目的招标控制价的**（控制总价**15000.00**元）**；

（10）投标文件提出了不能满足本采购文件要求或采购人不能接受的工程验收、计量、价款结算支付办法；

（11）报价资料中有两个或两个以上报价的；

（12）未按本采购文件规定的时间内解密的；

（13）投标文件未对采购文件作出实质性响应的；

（14）投标文件违反法律、法规要求，或本采购文件中另有规定为无效投标情形的；

（15）不同投标人委托同一自然人进行投标的；

（16）投标文件资料不全或内容偏离本采购文件规定，询价小组认为未对采购文件作出实质性响应的；

（17）投标人未在如东县限额交易网（http://www.rudong.net/web/index→项目投标方）的项目投标方业务系统进行网上报名（即下载本项目采购文件及相关招标资料）

（18）未按采购文件要求提供本项目的电子投标文件，或者投标文件未能解密且按照采购文件明确的投标文件解密失败的补救方案补救不成功的；

（19）投标文件载明的招标项目完成期限超过采购文件规定的期限的；

（20）未按采购文件要求提供原件扫描的。

（21）经评标委员会认定的其它未实质性响应采购文件的情形。

2.符合下列情形之一者，本采购项目废标：

（1）经询价小组资格性和符合性审查，合格投标人不足三家的；

（2）所有合格投标人的报价均超过采购单位招标控制价的；

（3）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（4）因重大变故，采购任务取消的。

五.投标要求

1.投标文件：投标人必须按照本采购文件要求制作投标文件，投标文件内容见“第四部分 投标文件格式”。

2.投标截止时间：**2024年12月30日上午9时30分（北京时间）。**

3.递交投标文件地点：电子标书递交信息系统：“http://www.rudong.net/web/index”（开评标全过程中，各投标人参与远程交互的投标经办人员或法定代表人应始终为同一个人，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的投标经办人员或法定代表人，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果 ）

六.工程结算及调整价款方式

本工程采用固定综合单价（全费用单价）方式结算，投标人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。量的风险由发包人承担，价的风险由承包人承担。结算时，成交综合单价不变，工程量以实际完成的合格工程量结算。

七.验收及付款方式

1.验收：本项目结束后由采购人按规定组织验收，验收合格后签发验收单。如供需双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的鉴定结果为准。

2.付款：成交供应商凭合同、验收单（经验收合格）及正式发票向如东县丰利镇中心幼儿园府按规定进行资金结算。

八.其它说明

1.无论本次询价采购的过程和结果如何，投标人自行承担所有与本次采购有关的全部费用。

2.履约保证金：中标后签订合同需缴纳人民币1000.00 元的履约保证金，待工程竣工验收合格后退还（无息）。

3.成交供应商应根据国家、省、市、工程所在地政府及相关部门的规定缴纳有关费用，该费用已包含在报价中，采购人不另行给付，费用缴纳的标准成交供应商可向有关部门查询。

4.投标人如对本采购文件中的需求有疑问或不明之处，可与采购人联系，采购人对采购项目需求有解释权。

5.采购方不解释落标原因，不退还投标文件。

第四章 投标文件格式

一.投标文件的数量、制作及密封

1.投标文件分为资审文件和经济标文件两个部分。

2.各投标单位须按采购文件要求将“资审文件”的组成文件上传至“资审文件”内，将按采购文件要求的“经济标文件”的组成文件上传至“经济标文件”内。

3.投标文件内容

投标文件（A资审文件和B经济标文件）必须按照以下格式制作（采购文件后附的表格各投标人必须使用，不得更改，否则作无效标处理），资审文件部分须按照顺序进行编制。**以下带\*内容必须全部提供，并加盖公章。**

1. 资审文件部分：

**以下带\*内容必须全部提供并加盖投标人公章。**

**\*1.法定代表人身份证明书（须加盖红色实物章印，格式见附件一）、法定代表人第二代身份证扫描件（须加盖红色实物章印）。**

**\*2.法定代表人授权委托书（须加盖红色实物章印，格式见附件二）、授权委托人（即经办人）第二代身份证扫描件（须加盖投标人电子签章或红色实物章印）。**

**\*3.有效的营业执照扫描件（须加盖红色实物章印）。**

**\*4.投标承诺书（须加盖投标人电子签章或红色实物章印，格式见附件三）。**

**\*5.公共资源交易投标信用承诺书（须加盖投标人电子签章或红色实物章印，格式见附件四）。**

**\*6. 投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函（须加盖红色实物章印，格式见附件五）。**

**7.投标人认为有必要提供的其它资料。**

注：

（1）资审文件部分必须按以上1-7的顺序以PDF 格式上传至系统内相应位置：“资审文件部分”上传至“资审文件”内。资审文件部分不合格的投标供应商，其“经济标部分”不参加评审，具体操作流程详见《操作手册》，请投标人登录“如东县限额交易网-项目投标方”的登录页面下载《操作手册》。

（2）各投标单位上传的投标文件提交前，请认真复查自己的投标文件制作的清晰情况，如投标文件不清晰，影响评标结果的，一律由投标人自行承担。

B、经济标部分：

\*1.投标报价表。（格式见附件六）；

注： 完整的一套经济标部分必须以 PDF 格式上传至系统内相应位置：“经济标部分”按要求上传至“经济标文件”里的投标函内。具体操作流程详见《操作手册》，请投标人登录“如东县限额交易网-项目投标方”的登录页面下载《操作手册》。

第五章 附 件

附件一：法定代表人身份证明书

附件二：授权委托书

附件三：投标承诺书

附件四：公共资源交易投标承诺书

附件五：投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函

附件六：投标函

 附件七：工程量清单（详见附件）

附件一：

法定代表人或经营者身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄：

职务： 系： (投标单位名称)

 的法定代表人。

特此证明

投标单位(加盖公章)：

日 期： 年 月 日

**附法定代表人身份证扫描件或复印件（加盖公章）**

附件二：

 **法定代表人或经营者授权委托书**

如东县丰利镇中心幼儿园：

 本授权书声明：

我（姓名） ，系（投标人全称） 的法定代表人，现授权（姓名） 为我公司的授权委托人，以我公司的名义参加 如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布） 的投标，全权代表我公司处理本次招投标的一切事宜。

授权委托人在本项目采购过程中所签署的一切文件、承诺和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转委权。

授权委托人情况：

姓名： 职务：

身份证号码：

联系电话： 传真：

单位名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

 日期： 年 月 日

**附授权委托人身份证扫描件或复印件（加盖公章）**

**附件三：**
 **投标承诺书**

 **如东县丰利镇中心幼儿园：**

 1.根据你方 **如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布）** 项目的招标文件、遵照《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经勘察项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准和工程量清单、其他有关文件后，我方愿以按上述合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。
 2.我方派出**（项目负责人姓名）**作为本次招标工程的负责人。

3.如我方中标，我方**保证在 日历天内竣工**。

 4.我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件、答疑（如有时）及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。
 5.我方承认投标函附件是我方投标函的组成部分。
 6.一旦我方中标，我方保证在你方采购文件中规定的工期内完工并移交全部工程，**工程质量达到 　　　　。**我方严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。

 7.中标后，在签订合同前，我方**自愿缴纳 1000 元为履约保证金**押存在采购人处。
 8.我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。
 9.除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。
 10.我方按照招标文件的要求，提供的所有投标资料都是真实的，如我方提供的资料不真实，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

11.我方在实施本工程项目时做到安全第一、质量第一。如涉及到安全或质量问题由我方负责。

投标人：　　　　 　（盖章）
单位地址：
法定代表人：　　 （签字或盖章）

邮政编码：　　　　　 电话：　　　 　传真：

日期：　　 　年　　 月　 日

**附件四：**

公共资源交易投标信用承诺书

为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；

二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；

四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；

五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；

六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；

七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；

本单位同意将以上承诺事项上网公示。

投标人（盖章）   法定代表人签名或盖章：

              时间： 年 月 日

**附件五：**

**投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函**

我单位参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_（项目名称）投标活动，针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1.我单位具有独立承担民事责任的能力；

2.我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1.供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。2.《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款规定的“较大数额罚款”认定为300万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于300万元的，从其规定。）

6.我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

 承诺人名称（公章）：

 日期： 年 月 日

**附件六：**

投标函

如东县丰利镇中心幼儿园**：**

(一)根据已收到的如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布）招标文件，我单位将遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定并根据工程招标文件的规定，经考察现场和研究招标文件后，我单位愿意以投标总价格（人民币）的 （大写） （小写）作为投标报价（上限为**15000.00**元，可保留一位小数），按招标文件的要求承包招标范围内的全部工程。

(二)我单位保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并在 **10 日历天**内竣工。

(三)我单位保证本工程质量达到 **合格** 。

(四) 如果我方中标，我方将按招标文件要求在签订合同前向招标人交纳**1000**元的履约保证金。

(五)贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人(加盖公章)：

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：

日期： 年 月 日

**采购合同（工程类）**

甲方(需方)：如东县丰利镇中心幼儿园

乙方(供方)：

签订地点：

签订时间：

根据如东县丰利镇公共资源交易中心 如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布） 项目中标（成交）通知书，甲乙双方本着公平自愿和诚实信用的原则,订立如下供需合同：

**一、项目内容**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目名 称 | 具体要求 | 数量 | 计量单位 | 单价 | 合计金额 |
| 1 | 如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布） | 项目采购文件、“工程量清单报价表”中的内容及现场实地勘察、答疑所含的全部内容 | 详见“工程量清单报价表”中的内容 |   |

**二、合同总金额：**人民币（大写）

（小写）￥

三、**工期要求：10**日历天。

 计划开竣工时间：2024年 月 日至2024年 月 日

**四、质量要求：**合格。

**五、结算方式：**本合同价款采用以下第 （1） 方式结算：

**（1）本工程采用固定综合单价（全费用单价）方式结算**，工程量清单报价表中综合单价为包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、规费、风险费以及完成相应工作内容的措施项目费、安全及防护费用、施工现场清理及垃圾清运费用等等的全费用单价。工程结束后，成交综合单价不变**[如为竞争性谈判，则成交综合单价按成交总价与其投标书中的总报价的下浮比例同比下浮计算]**，工程量以实际完成的合格工程量结算。

**（2）本工程采用固定总价方式结算**，合同价为包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、规费、风险费以及完成相应工作内容的措施项目费、安全及防护费用、施工现场清理及垃圾清运费用等等的所有的费用。工程结束后，**除甲方调整工作量的签证和设计单位出具的设计变更外，其余均不作调整。甲方调整工作量的签证和设计单位出具的设计变更项目**，**乙方投标文件中有适用变更工程的综合单价，则执行原有的综合单价 [ 此综合单价为全费用单价。如为竞争性谈判，综合单价则按成交总价与其投标书中的总报价的下浮比例同比下浮计算 ]；乙方投标文件中没有适用变更工程的综合单价，则由乙方编制结算价,经甲方签证并经审计后结算。**

**六、工程地点**：如东县丰利镇。

**七、验收：**

**1.**本项目结束后由甲方按规定组织验收，验收合格后签发验收单，**乙方要出具完整的竣工验收资料。**如甲乙双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的鉴定结果为准。

**八、付款：**由甲方按采购文件规定的程序付款。

（1）工程竣工验收合格后一次性付款（无息）。

**（2）**付款方式：乙方凭项目供需合同、验收单（经验收合格）及正式发票向甲方按规定进行资金结算。

**九、担保条款：**乙方缴纳**1000元**为履约保证金。该款在质保期结束后全额无息退还。（质保期自验收合格之日起算）

**十、违约责任：**任何一方违约,均须依照下列约定向对方支付违约金。

（1）若乙方交付的工程不符合质量标准的，除了整改达标外，还应承担合同金额（中标单价\*实际工程量）10%的违约责任。

（2） 甲方通知乙方履行维保义务，而乙方在12小时内未到现场维保，甲方有权聘请第三方维修，所产生的费用由乙方承担，乙方并应承担每次1000元的违约金。

（3）甲方延期付款的，需向乙方支付延期付款的利息。

**十一、相关要求：**

（1）乙方应严格按照规范及采购文件等相关要求组织施工。

（2）在施工过程中乙方所用材料进场须经甲方验收，经甲方验收合格后方可进场施工。甲方有权拒绝不合格材料及产品进场。

（3）乙方必须按采购文件要求的材料质量及技术要求等标准供货、施工等。

（4）施工期间的水、电费用由乙方负责。

（5）乙方施工中必须每日清理施工场地，垃圾必须清理离场。

（6）乙方在项目施工中必须严格遵守相关的法规、规范和现场甲方的规定，督促现场施工人员规范操作，采取严格有力的安全防护措施，做好安全防护工作[包括施工现场防护及防高空坠落(如高空作业)等]，确保施工人员的人身安全，相关专业技术岗位必须持证上岗，一切安全责任均由乙方自负。

（7）乙方在施工时必须注意对原建筑物原有工程项目的成品保护，费用包含在合同价中。施工中如对已完工程项目有损坏，必须修复到位，不能修复的一律照价赔偿。

（8）乙方必须遵守政府有关主管部门对施工噪音、环境保护和安全生产等的管理规定，如因乙方的原因，导致扰民投诉及相关部门罚款的，均由乙方负责处理，费用乙方自理。

（9）其他要求：**本工程实行农民工实名制管理，农民工工资支付应按县政府关于印发《如东县全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》等文件的通知（东政发【2019】33号文）执行，中标人应在项目所在地银行开设该项目“农民工工资专用帐户”，农民工工资发放采用专用账户，农民工工资由银行代发并应按月足额支付。**

**十二、合同纠纷处理：**由甲乙双方协商解决；或提交当地相关部门调解；或向甲方所在地人民法院提起诉讼。诉讼费、保全担保费、代理费由败诉方承担。

**十三、组成本合同的文件包括：**

（⒈）本合同条款；

（⒉）本项目的采购文件和供方应标文件；

（⒊）本项目在采购过程中甲乙双方签署的全部文字和图片资料；

（⒋）甲乙双方其它按规定约定事宜。

十四、本合同内容与采购文件如有冲突，以采购文件为准。

**十五、合同生效：**本合同由甲乙双方签字盖章后生效。**（多页合同甲乙双方必须加盖骑缝公章）**

**十六、合同备案：**本合同一式捌份。

甲方（需方）（盖章）： 乙方（供方）（盖章）：

地址： 地址：

法定（授权）代表人： 法定（授权）代表人：

附件1：

**施工安全生产协议**

发包人（甲方）：如东县丰利镇中心幼儿园

 承包人（乙方）：

为在如东县丰利镇中心幼儿园消防泵房器材维修项目（重新发布） 合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，特此签订安全生产合同。具体如下：

**一、甲方职责**

1．严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2．按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必需管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3．定期召开安全生产协调会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

4．组织对乙方施工现场安全生产检查，建立安全生产责任制网络、汇总重要危险源、监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

**二、乙方职责**

1．严格遵守国家有关安全生产的法律法规、有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求，接受甲方和监理工程师对安全生产工作的指导。

2．坚持“安全第一、预防为主”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3．建立健全安全生产责任制网络。承包人的主要负责人是工程的安全生产负责人，对安全生产负领导责任，项目经理是工程的安全生产责任人，对安全生产负直接责任，专职安全员和安全员是工程现场的安全生产直接责任人，对安全生产具体负责。现场设置的安全机构，应按施工合同约定，配备专职安全员负责所有员工的安全和治安保卫工作。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4．乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其人员发生任何违法、违禁、暴力、违规或妨碍治安的行为。

5．乙方必须具有省部级行政主管部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须按受安全技术教育，熟知和遵守本工程的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作，对于从事机动车驾驶、电气、起重、建筑登高架设作业、焊接等特殊工程的人员须持证上岗。施工现场如发现无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6．加强施工中交通运输安全管理，各种运输机械等需划定运输路线行驶。

7．对于易燃易爆的材料除应专门有效封闭、妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

8．操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

9．所有施工机具、设备和劳动保护用品应具备有效的安检合格证明，并经安全员签名同意后方可使用，施工期间应定期检查，保证其处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

10．施工现场必须具有相关的安全标志牌。

11．建立主要危险源备案制度，要明确潜在隐患、防范措施和落实责任人。

12．乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

**三、违约责任**

如因甲方或乙方违约造成安全事故，均分别报请有关部门依法追究责任。

本合同一式肆份，由双方法定代表人或其授权的代理人签署和加盖单位公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方单位： （盖章） 乙方单位： （盖章）

法定代表人（或授权代理人）签字： 法定代表人（或授权代理人）签字：

联系电话： 联系电话：

日 期：2024年 月 日 日 期：2024年 月 日