**如东金海岸投资开发集团有限公司**

**采**

**购**

**文**

**件**

采购项目名称**：**如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务项目（第2次）

采 购 人名称：如东金海岸投资开发集团有限公司

政府采购方式： 询价采购

**二〇二五年一月**

**第一章询价采购公告**

**项目概况**

**如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务项目（第2次）的潜在供应商应在“如东县限额交易网”获取采购文件，并于2025年1月14日上午9点30分（北京时间）前提交响应文件。**

一、项目基本情况

项目编号（或招标编号、政府采购计划编号、采购计划备案文号等，如有）：/

项目名称：如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务项目（第2次）

采购方式：□竞争性谈判 □竞争性磋商 ✔询价

预算金额：10万元

招标控制价：8万元，投标人报价不得超过招标控制价。

采购需求：按招标人要求完成如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务申报获取。

合同履行期限：30日历天。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3.本项目的特定资格要求：

**（1）投标单位自2019年5月以来至少具有2个成功办理二级开发资质业务的业绩，以证书时间为准。**

4.未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

三、获取采购文件

1.时间：2025年1月9日至2025年1月14日

2.地点：“如东县限额交易网-项目投标方”

3.方式：凡有意参与投标的供应商须登录“如东县限额交易网”，并自行下载采购文件。

四、投标文件提交

截止时间：2025年1月14日上午9点30分（北京时间）

地点：本项目采用不见面招投标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过“如东县限额交易网-项目投标方”参加开标会议。

五、其他补充事宜：

1.投标保证金：本项目不收取投标保证金。采购文件中涉及投标保证金的事项，均按免收投标保证金执行。

2.本项目投标人的资格审查采用资格后审方式，采购人不组织投标人对现场的集中踏勘，请各投标人自行踏勘现场。凡有意参加投标者须登陆“如东县限额交易网-项目投标方”下载采购文件等，登陆地址详见“采购文件 第三章”。

3.本项目采用不见面招投标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过“如东县限额交易网-项目投标方”参加开标会议（不见面开标的系统网址详见采购文件第三章）并在投标截止时间后需要进行投标文件的解密，并根据需要使用聊天室与现场招标人进行互动交流、澄清、提疑以及文件传送等活动。具体操作流程可参见《操作手册》。投标人须在投标截止前按照采购文件要求将投标文件上传至系统内相应位置。如东县限额交易网技术服务联系电话：0513-84800088。

4.解密时间：投标人解密限定在采购人确定解密时间后30分钟内完成（如因投标人个人原因，未在限定时间内完成解密的，将退回其投标文件，不得再参加本项目的投标）。

5.本项目采购文件及相关招标资料必须自行登录如东县限额交易网的项目投标方业务系统进行网上报名（即下载本项目采购文件及相关招标资料），否则拒收投标文件。

6.本工程投标时不需要提供纸质投标文件。中标单位在确定中标后，必须提供肆份使用系统打印出来（加盖公章）的完整的投标文件交招标代理（投标文件份数：正本壹份，副本叁份）。

六、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人名称

名 称：如东金海岸投资开发集团有限公司

地址：南通外向型农业综合发开区（苴镇街道）

联系方式：0513-84117017

2.采购代理机构信息（如有）

名 称：江苏骏通建设项目管理咨询有限公司

地　址：如东县掘港镇青园北路

联系方式：18260537201

3.项目联系方式

项目联系人：陈磊

电　话：　0513-84117017

# 第二章采购项目需求

一：项目概况：

1.项目名称:如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务项目（第2次）。

2.项目范围：

按招标人要求完成如东金海岸投资开发集团有限公司二级开发资质申报获取。

3.项目要求：

按招标人要求完成如东金海岸投资开发集团有限公司二级开发资质申报获取。

二、交货时间、地点：

1.服务期限：30日历天。

2.交货地点：采购单位指定地点。

三、工作内容与要求：

按招标人要求完成如东金海岸投资开发集团有限公司二级开发资质申报获取。

四、付款方式：

1.验收：项目完成后由采购人按规定组织验收并签发验收单。如供需双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的质量鉴定结果为准。

**2.付款：在获取二级开发资质并所有资料移交招标人后15日内一次性付清。需开具符合要求的发票。**

五、 其它相关说明：

1.中标单位与采购人签订合同。

2.无论投标结果如何，投标人自行承担与投标相应有关的全部费用。

# 第三章投标须知

**一、说明**

1.本采购文件中所称 “采购人”为如东金海岸投资开发集团有限公司，“投标人”为本项目投标供应商，“询价小组”为本项目评标组织，“成交供应商”为本项目中标供应商。

2.本采购文件仅适用于本次询价采购，解释权归采购人所有。

3.投标人不得在成交后将成交项目转包（或分包）给其它企业法人或自然人。

4.投标人应认真阅读询价文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按询价文件要求和规定编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对询价文件做出实质性响应，否则其风险由投标人自行承担。

5.开标程序：

(1）公布投标人名称；

(2）投标人解密其投标文件；

(3）采购人解密并导入投标文件；

(4）开标结束。

6.解密时间：同投标截止时间（投标人解密限定在开标截止时间后三十分钟内完成）。

7.评标委员会的组建：评标委员会构成：3人。

8.异议提出的时间：公示期内。

**二、供应商要求**

详见采购询价公告。

**三、询价采购程序及成交原则**

1.询价小组根据采购文件要求对投标人进行资格性审查，审查主要内容包括：

投标人或有关证明资料的完整性、真实性。资格性审查未通过的投标人作无效投标处理。

2.询价小组对投标人进行符合性审查，审查主要内容包括：

（1）投标文件的有效性和完整性；

（2）投标人和投标文件是否对采购文件作出实质性响应。符合性审查未通过的投标人作无效投标处理。

3.询价小组宣布合格投标人名单。合格投标人对投标项目作出的报价为有效投标报价。

**5.成交原则：**

**5.1确定有效报价：各投标人投标文件中投标报价低于最高限价的为有效报价，本工程最高限价为：8万元。询价小组将根据本采购文件的要求和条件进行评定,按照质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且报价最低的原则从合格投标人中确定成交供应商（投标人应在投标文件中一次性报出不得更改的价格）。【若报价最低者出现相同时，则以随机抽签方式确定中标单位】**

6.成交结果经公示无异议后，采购人向成交供应商签发《成交通知书》。

7.成交供应商必须根据《成交通知书》的要求在规定时间内与采购人签订采购合同。

8.在合同签订之前，采购人有权对成交单位的履约能力进行最后审查，审查方式包括询问、提交相关证明材料、调查和实地考察等，如发现成交单位提供的材料虚假、对采购文件所要求说明的情况故意隐瞒或虚报、不能按采购文件要求提供相关证明材料等情况，则采购人有权取消其签约资格，没收其投标保证金，并在投标报价文件有效期内另行评定成交供应商，或重新组织采购。

9.签订合同后，成交供应商不得将货物及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得随意采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同。

**四、无效投标及废标情形**

1.符合下列情形之一者，投标人投标无效：

（1）投标人未按本采购文件要求提供投标文件；

（2）投标人资格证明文件不符合本采购文件要求的；

（3）投标文件未按本采购文件规定的格式制作的；

（4）投标文件未按本采购文件要求盖章及签署的；

（5）投标人提供虚假、伪造、过期资料的；

（6）报价资料漏项、字迹模糊，无法辩认的；

（7）投标文件提出了不能满足本采购文件要求或采购人不能接受的工程验收、计量、价款结算支付办法；

（8）报价资料中有两个或两个以上报价的；

（9）投标文件未对采购文件作出实质性响应的；

（10）投标文件违反法律、法规要求，或本采购文件中另有规定为无效投标情形的；

（11）不同投标人委托同一自然人进行投标的；

（12）投标文件资料不全或内容偏离本采购文件规定，谈判小组认为未对采购文件作出实质性响应的；

（13）投标人未在如东县限额交易网（“http://www.rudong.net/web/index”→项目投标方）的项目投标方业务系统进行网上报名（即下载本项目采购文件及相关招标资料）；

（14）未按采购文件要求提供电子投标文件，或者投标文件未能解密且按照采购文件明确的投标文件解密失败的补救方案补救不成功的；

（15）投标文件载明的招标项目完成期限超过采购文件规定的期限的；

（16）未按采购文件要求提供原件扫描的；

（17）投标总价金额高于招标控制价的；

（18）经评标委员会认定的其它未实质性响应采购文件的情形。

（19）投标报价高于招标控制价的。

2.符合下列情形之一者，本采购项目废标：

（1）所有合格投标人的报价均高于采购单位招标控制价的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）因重大变故，采购任务取消的。

**五、报价要求**

1.投标人法定代表授权委托人在招标过程中签署的文件、资料均作为投标文件的组成部分，具有法律效力。

2.投标文件和投标人法定代表人或法定代表授权委托人签署的文件、资料的有效期为 60个日历天。

3.投标报价包括本次招标的全部内容，且为最终报价。

4.本项目为一个完整标的，询价小组不接受有选择性、不完整或不正确的报价。

5.报价应包括必须的全部费用。同时，投标报价中也包含答疑所含的全部内容及合同履行过程中可能发生的一切风险 。

6.如询价小组认为总报价最低的供应商的报价明显低于其自身成本，涉嫌恶意竞争，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，则有权要求其在规定的期限内提供书面文件予以说明理由，并提交相关证明材料。若该供应商拒绝说明或未在规定期限内提供书面说明，或虽有书面说明但仍无法证明其报价合理性的，则询价小组有权取消其成交资格，按顺序由总报价次低的供应商递补，以此类推。

**六、投标要求**

1.投标文件：投标人必须按照本采购文件要求制作投标文件，投标文件内容见“第四章 投标文件格式”。

2.投标保证金：本项目不收取保证金。

3.履约保证金：合同签订前，中标单位须缴纳中标价的3%作为履约保证金，履约保证金自采用银行转账等形式缴纳，履约保证金自项目完工并通过采购人组织的验收后无息退还。

4.投标文件递交截止时间：详见询价采购公告。

5.投标文件递交地点：电子标书递交信息系统：“http://www.rudong.net/web/index”（开评标全过程中，各投标人参与远程交互的投标经办人员或法定代表人应始终为同一个人，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的投标经办人员或法定代表人，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果 ）。

**五、验收及付款方式**

1.验收：项目完成后由采购人按规定组织验收并签发验收单。如供需双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的质量鉴定结果为准。

**2.付款：在获取二级开发资质并所有资料移交招标人后15日内一次性付清。需开具符合要求的发票。**

**六、其它说明**

1.无论本次采购的过程和结果如何，投标人自行承担所有与本次采购有关的全部费用。

2.采购人可以要求成交供应商提交履约保证金，但履约保证金金额为合同金额的3%，在中标公示结束后7日内缴纳。履约保证金用以约束供应商在合同履行中的行为，弥补合同执行中由于自身行为可能给采购人带来的各种损失。如果成交人不同意按照规定去做，采购人有权取消本次采购中标决定。在此情况下，报请政府采购监管部门，采购人可重新采购或按照规定依次确定成交供应商。

履约保证金的退还：需要交纳履约保证金的项目在合同履行结束后，成交人凭采购人签署的同意退还履约保证金的证明（证明格式自定,加盖采购单位公章）、履约保证金收条原件，办理保证金退还手续，履约保证金予以全额无息退还。

3.投标人如对本采购文件中的采购需求（包括详细方案、技术参数、技术需求和服务要求、供应商资格条件等）有疑问或不明之处，可与采购人联系。采购人对采购项目的采购需求有解释权。在采购过程中如出现投标人针对本项目采购需求提出质疑、疑问，由采购人负责并书面答复。

4.质疑必须按《政府采购法》、《政府采购法实施条例》及《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》、《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）的相关规定提交，未按上述要求提交的质疑函（含传真、电子邮件等）采购人或招标代理机构有权不予受理。

5.采购人不解释落标原因，不退还投标文件。

**第四章 投标文件格式**

一、各投标单位须按采购文件要求将加盖投标单位红色实物公章或电子签章的“资审文件”的组成文件上传至“资审文件”内，将按采购文件要求**加盖投标单位红色实物公章或电子签章**的“经济标文件”的组成文件上传至“经济标文件”内。

二、投标文件内容

**投标文件（A资审文件和B经济标文件）必须按照以下格式制作（采购文件后附的表格各投标人必须使用，不得更改，否则作无效标处理），资审文件部分须按照顺序进行编制。以下带\*内容必须全部提供。**

**A、资审文件部分**

\*1.法定代表人身份证明书（格式见附件一）、法定代表人（负责人/经营者）第二代身份证扫描件；

\*2.法定代表人（负责人/经营者）授权委托书（格式见附件二）、授权委托人（即经办人）第二代身份证扫描件（法定代表人或负责人或经营者本人来投标的不需要提供）；

\*3.有效的企业法人营业执照副本原件扫描件；

\*4.供应商投标单位自2019年5月以来至少具有2个在成功办理二级开发资质业务的业绩，以证书时间为准；

\*5.投标经办人身份证以及社保部门出具的投标单位办理为其缴纳的养老保险缴费记录（2024年10月份至2024年12月份须缴纳其中1个月）【如为退休人员，须提供退休证和用人单位聘用合同】

\*6.履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函（格式见附件三）；

\*7.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式见附件四）；

\*8.公共资源交易投标信用承诺书（格式见附件五）；

9.投标供应商认为有必要提供的其它资料。

注：

（1）资审文件部分必须按以上顺序以PDF 格式上传至系统内相应位置：“资审文件部分”上传至“资审文件”内，上传的所有资审文件部分必须每页都有投标单位电子签章或加盖红色公章的扫描件，如未电子签章或未加盖红色公章的将会被废除投标资格。资审文件部分不合格的投标供应商，其“经济标部分”不参加评审，具体操作流程详见《操作手册》，请投标人登录“如东县限额交易平台-项目投标方”的登录页面下载《操作手册》。

（2）各投标单位上传的投标文件提交前，请认真复查自己的投标文件制作的清晰情况，如投标文件不清晰，影响评标结果的，一律由投标人自行承担。

**B、经济标部分：**

\*1.投标函（格式见附件六）；

\*2.投标报价一览表（格式见附件七）；

（注：系统里填投标报价必须与投标函的报价一致，如投标人填写错误造成废标，后果自负。）

注：

完整的一套经济标部分必须以 PDF 格式上传至系统内相应位置：“经济标部分”按要求上传至“经济标文件”里的投标函内。具体操作流程详见《操作手册》，请投标人登录“如东县限额交易平台-项目投标方”的登录页面下载《操作手册》。

# 第五章咨询服务合同

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，特订立以下委托代理合同，以资共同遵守：

第一条 代理事项

1.1 代理甲方申报“ 房地产开发贰级资质 ”。

1.2 甲方有义务配合乙方按照资质申报相关规定代理收集、整理、完善资质申报所需的各项资料。

1.3 乙方支付资质申报所需招聘人才的聘用费、差旅费、劳务费等与本项代理事务相关的费用。

以上各项代理事务所需要和涉及的费用均包含在代理合同费用总额之内，除此以外乙方不再向甲方收取任何费用(因行政新政策、新规定等产生的费用除外，乙方需提供行政部门证明，时间界定为本合同签定日期以后)。

第二条 合同费用

本合同含增值税总价为人民币(大写)   (￥  ) ，；若国家出台新的税收政策，以合同约定的不含税价为基数，按新税率计算含税价格结算。支付方式详见本合同第五条5.1款。

第三条 甲方责任

3.1甲方指定一位项目负责人，全权代表甲方联系和办理资质申报过程中的具体事宜，负责签收乙方提供的资料和文件，并全力配合办理基层行政部门（县区级及县级市）的行政审批。

3.2甲方办理资质过程中若涉及人员社保，由乙方解决，相关人员社保费用由乙方承担。

3.3 资料提交

3.3.1甲方应根据资质申报标准，积极配合乙方提供资质申报所需的一切相关资料，并保证所提供资料的真实性、准确性和完整性。

3.3.2若因政策变更、调整等原因（乙方需提供相关部门证明）需要甲方提交补充资料的，代理服务时间顺延。其它责任按本合同第十条款执行。

第四条 乙方责任

4.1 乙方指定一位项目负责人，全权代表乙方联系和办理资质申报过程中的具体事宜，签收甲方提供的资料和文件。

4.2乙方应对甲方提供的资料进行审核，根据甲方提供资料的实际情况进行评估、接收。甲方不能或无法提供的资料，符合法律规定的前提下，乙方按申报要求制作完善。所产生的费用，由乙方承担。

4.3 乙方应认真履行告知义务，如实告知代理申报事务工作进展情况。

第五条 合同费用及支付

5.1在获取二级开发资质并所有资料移交招标人后15日内一次性付清。需开具符合要求的发票。

5.2本项目为交钥匙工程， 报价包含办理资质过程中涉及人员社保、人工费、交通费、评审费、管理费、利润、税费等所涉及到的一切费用。

5.3乙方指定账号：

账户名称：

账 号：

开 户 行：

第六条 代理期限

6.1乙方完成甲方委托代理申报事务的预计期限为 30 个工作日，自合同生效之日起至预计期限结束日。乙方必须组织强有力的人力和企业资源抓紧完成申报事务的所有工作。

6.2如因不可抗力或有关行政管理部门政策、人事调整等原因，本合同代理事务可以相应顺延。

6.3若甲方在合同生效后的7日内无法完整提供乙方所需资料的，导致乙方无法按期完成代理事项，本合同项下代理期限可以相应顺延。

第七条 完成事务界定

甲方委托乙方代理申报事务按规定在相应的主管行政机关审批终结，并经公示或公告甲方资质已获得审批通过（行政主管部门官方网站公示或公告已核准；行政主管部门出具批复文件或电子资质证书；不须公示、公告、批复文件但可领取资质证书）时，即视为该项代理事务工作全面完成。

第八条 其它

8.1 在公示期间，由于甲方自身原因（如经营不善、违反相关法律法规而受到处罚、涉及司法诉讼、发生重大安全事故以及一切对甲方此次资质申报有实质性影响的事项）而中途被撤销申报资格，甲方应向乙方全额支付合同费用,按本合同第十一条款执行。

8.2因乙方原因（政策调整、变化等乙方不可抗力原因按本合同3.3.2执行），甲方申报资质未获得审批通过，经双方协商终止申报，产生的劳务费、差旅费、文件制作费等由乙方承担。

8.3 本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第九条 争议解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应当通过友好协商解决；如协商不成，甲乙双方均可以向当地人民法院起诉。如任何一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切的费用，包括但不限于律师费诉讼费保全费鉴定费差旅费等由违约方承担。

第十条 合同生效及解除

10.1本合同经双方盖章之日或双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效，合同生效之日起乙方即启动合同相应事宜。本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

10.2 乙方提出解除合同的，按第八条8.2款执行。

第十一条 保密责任

双方应对代理事项所涉及的一切工作内容保密，不得向任何机构或个人泄露代理事项的办理过程、费用、经办人员信息等。若因一方过错（包括故意或过失）泄露双方秘密而使代理事项无法完成或无法如期完成，对方有权单方面解除合同并有权向对方索付本合同总金额130%作为赔偿。

第十二条 合同终结

乙方完成甲方委托代理申报事务，甲方付清款项后，本合同自行失效。

第十三条 其他

其他约定： 无 。

甲 方：乙 方：

法定代表人（或代理人）： 法定代表人（或代理人）：

电 话： 电 话：

签约日期： 签约日期：

**附件一：**

法定代表人（负责人/经营者）身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄：

职务： 系： (投标单位名称)

的法定代表人。

特此证明

投标单位(加盖公章)：

日 期： 年 月 日

**附件二：**

**法 定 代 表 人（负责人/经营者）授 权 委 托 书**

（采购人名称）：

本授权书声明：

我（姓名） ，系（投标人全称） 的法定代表人，现授权（姓名） 为我公司的授权委托人，以我公司的名义参加 （项目名称）的投标，全权代表我公司处理本次招投标的一切事宜。

授权委托人在本项目采购过程中所签署的一切文件、承诺和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转委权。

授权委托人情况：

姓名： 职务：

身份证号码：

联系电话： 传真：

单位名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**附件三**

履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函

如东金海岸投资开发集团有限公司：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

贵方组织的 (项目名称），我单位 (在下划线上如实填写：有或没有）履行合同所必需的设备和专业技术能力。

承诺人：（公章）

年 月 日

##### 附件四

##### 参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录和失信记录的书面声明

**声 明**

我公司郑重声明：参加本次采购活动前3年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

在投标截止时间节点，没有被“信用中国”网站

（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

供应商名称（公章）：

日期：年 月 日

**附件五：**

**公共资源交易投标信用承诺书**

为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；

二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；

四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；

五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；

六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；

七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；

本单位同意将以上承诺事项上网公示。

投标人（盖章）   法定代表人（签字或盖章）：

                 时间： 年 月 日

##### 附件六

投标函

**致：如东金海岸投资开发集团有限公司**（采购单位）

1、根据已收到的工程的招标文件，我单位将遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定并根据项目招标文件的规定，经考察和研究招标文件后：愿以人民币 （大写） （小写） 作为本项目的投标报价，并按招标文件的要求承包本次招标范围内的全部内容。

2、我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3、如果我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定递交履约保证金。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成方案。

（5）我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

（6） （其他补充说明）。

投标人： （盖公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

地址：

电 话：

邮政编码：

年 月 日

**附件七**

**投标报价一览表**

投标单位：（盖章）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 最高限价（万元） | 投标报价（万元） | 投标工期（日历天） | 备注 |
| 1 | 如东金海岸投资开发集团有限公司办理房地产开发贰级资质服务项目（第2次） | 8 |  | 30 | 本项目为交钥匙工程，报价包含人工、交通费、评审费、管理费、利润、税费等所涉及到的一切费用 |
| 总计 | | 大写： | | | |

投标人（盖公章)：

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：

年 月 日