**如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工**

**施 工 招 标 文 件**

**（工 程 量 清 单 计 价）**

招 标 单 位：**如东县曹埠镇甜水村股份经济合作社**

招标代理单位：**江苏诚嘉工程监理咨询有限公司**

日 期： **二〇二五年一月**

**第一章 招标公告（资格后审）**

如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工招标公告

如东县曹埠镇甜水村股份经济合作社决定对如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工进行公开招标，现邀请合格的潜在投标人参与本工程的投标，公告如下：

一、工程名称：如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工

二、工程概况：

1、工程地点：如东县曹埠镇甜水村。

2、招标范围：详见清单。

3、标段划分：1个标段。

4、质量等级要求：合格。

5、工期要求：30日历天

三、投标人资格条件：

（1）投标人资质条件：具有独立法人资格或个体工商户。

（2）本项目不接受联合体投标。

四、其他投标条件：

1、本工程采用资格后审，以下条件属于资格审查的必要合格条件：（1）具有独立订立合同的能力；（2）未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；（3）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;（4）投标人资格满足招标公告要求；（5）本工程不接受联合体报名；（6）资格审查文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；

2.本项目采用资格后审，招标文件、图纸、编制说明等请登陆**“如东县限额交易平台-项目投标方-区镇平台”**下载采购文件等，登陆地址见附件）。投标人应在投标文件接收截止时间前关注以上网站有关本项目有无补充变更公告。如投标供应商未及时关注项目相关信息公告，由此造成的一切损失由投标人自行承担。

3.本项目采用不见面招投标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过**“如东县限额交易平台-项目投标方-区镇平台”**参加开标会议并投标人解密，并根据需要使用聊天室与现场采购人进行互动交流、澄清、提疑以及文件传送等活动。具体操作流程登录**“如东县限额交易平台”**详见《操作手册》。

4.投标截止时间：2025年1月21日上午9时30分。

5.特别提醒：

（1）本项目采用远程不见面交易的模式，具体详见采购文件。

（2）不见面开标的系统网址见附件。

（3）特别注意：在投标截止时间后需要进行投标文件解密（注：投标人须在规定的时间内完成解密）。

6.本工程采用合理低价的评标办法（详见招标文件）确定中标人。

招标单位：如东县曹埠镇甜水村股份经济合作社

联系人：陈杰 联系电话：18260556966

招标代理单位：江苏诚嘉工程监理咨询有限公司

联系人：傅涵潇 联系电话：18451033899

# 第二章 投标人须知及投标人须知前附表

1. 投标人须知前附表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项号 | 条款号 | 内 容 | 说 明 与 要 求 |
| 1 | 1.1 | 工程名称 | 如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工 |
| 2 | 1.1 | 建设地点 | 如东县曹埠镇甜水村 |
| 3 | 1.1 | 建设规模 | 详见工程量清单 |
| 4 | 1.1 | 承包方式 | 施工总承包（包工包料） |
| 5 | 1.1 | 质量标准 | 合格 |
| 6 | 1.1 | 工期要求 | 30日历天 |
| 7 | 1.1 | 资金来源 | 村级资金 |
| 8 | 1.2 | 招标范围 | 本项目工程量清单所示的内容。 |
| 9 | 16 | 工程报价方式 | **/** |
| 10 |  | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 11 | 12 | 投标有效期 | 为： 45 日历天(从投标截止之日算起) |
| 12 | 13.1 | 投标保证金金额 | 本项目不收保证金 |
| 13 | 14.1 | 踏勘现场 | 由投标单位自行组织踏勘。 |
| 14 | 18.1 | 投标文件份数 | 本项目投标时不需要提供纸质投标文件。本项目中标单位须在本项目中标公告期内提供一正二副的纸质投标文件（投标文件内所有材料均须加盖投标单位红色实物公章）送至招标单位。未在规定期限内提供纸质投标文件的，招标人有权取消其中标资格。 |
| 15 |  | 招标控制价 | 2.00 万元 |
| 16 | 22 | 投标文件递交  地点及截止时间 | 截止时间：**2025年1月21日上午9时30分**  递交地点：按照招标文件要求编制投标文件并将本项目的投标文件：资格审查文件和商务标上传至系统相应位置（具体操作流程登录如东县限额交易网详见《操作手册》） |
| 17 | 25 | 开 标 | 开标时间 ：**2025年1月21日上午9时30分** |
| 18 | 26 | 评标委员会 | 评标委员会构成共3人。 |
| 19 | 35 | **履约保证金** | **1、中标人须在签订合同前向招标人提交履约保证金：中标价的5% 。**  **２**、**履约保证金在工程竣工验收合格后30日内退还（不计息）**。 |
| 20 |  | 解密时间 | 投标人解密限定在招标人确定解密时间后三十分钟内完成。 |
| 联系方式 | | 招标单位：如东县曹埠镇甜水村股份经济合作社  联系人：陈杰 联系电话：18260556966  招标代理单位：江苏诚嘉工程监理咨询有限公司  联系人：傅涵潇 联系电话：18451033899 | |
| 备注 | | 特别提醒：  **1、本项目为不见面开标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，各投标单位须在投标截止时间前按要求在系统内上传投标文件。**  **2、本项目采用不见面招投标，开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过登录“如东县限额交易网-项目投标方-区镇平台”参加开标会议并在招标人规定的时间内完成投标文件的解密，并根据需要使用聊天室与现场招标人进行互动交流、澄清、提疑等活动。具体操作流程登录如东县限额交易网详见《操作手册》。**  **3、本项目招标文件及相关招标资料必须由各投标人自行登录如东县限额交易网-项目投标方-区镇平台业务系统进行网上报名（即下载本项目招标文件及相关招标资料），否则拒收投标文件。**  **4、本工程投标时不需要提供纸质投标文件。中标单位在确定中标后，必须提供叁份使用系统打印出来（并加盖红色公章）的完整的投标文件交招标代理（投标文件份数：正本壹份，副本贰份）。** | |

注：招标人根据需要填写“说明与要求”的具体内容，对相应的栏竖向可根据需要扩展。

二、投 标 人 须 知

### (一) 总 则

1.工程概况

1.1.本招标工程项目说明详见本须知前附表第1项～第7项。

1.2.招标范围：见本须知前附表第8项。

1.3.现场条件

(1)施工现场拆迁及平整情况 ：本工程地处如东县曹埠镇，已具备施工条件。

(2)施工用水、电：**发包人仅帮助联系水源、电源，其余承包人自行解决，水、电费自理。**

(3)场内外道路： 已具备施工条件 。

(4)其他：投标单位应认真对现场环境进行踏勘，对施工现场情况和影响施工的因素以及困难条件进行周密的勘察和研究，作出自己的判断结论和估价。中标后和签订合同时及施工过程中，投标单位均不得以不了解现场情况为由，提出任何形式增加工程造价的要求。

1.4.按照《中华人民共和国招标投标法》、《工程建设项目施工招标投标办法》及相关规定，上述工程已符合招标条件，现采用 公开 招标方式，择优选定施工单位。

2.投标人资格要求

**（1）投标人资质条件:** 具有独立法人资格或个体工商户。

（2）信誉要求: 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态、没有因骗取中标或者严重违约以发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

3.投标费用

3.1投标人应承担其编制投标文件以及递交投标文件所涉及的一切费用。无论投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

### (二) 招标文件

4.招标文件的组成

4.1.招标文件包括下列内容：

第一章：投标人须知

第二章：评标办法

第三章：合同条款

第四章：工程建设标准

第五章：投标文件格式

4.2.除上述内容外，招标人以书面形式发出的对招标文件的澄清或修改内容，均为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用。

4.3. 投标人获取招标文件后，应仔细核查招标文件的所有内容，如有残缺等问题须在**招标文件发出后3日内**通过电子邮件形式（不出具单位名称）发送至村270385057@qq.com。否则，由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审核招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，并根据有关条款规定，该标书有可能被拒绝。

5.招标文件的澄清

5.1.本工程采用工程量清单方式招标，工程量清单作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由招标人负责。

投标人对招标文件如有疑问，如有残缺等问题须在招标文件发出后3日内通过电子邮件形式发送至邮箱（270385057@qq.com）。招标人以补充通知的方式在网上公**向所有投标人公示**，**各投标人可在如东县限额交易网或交易平台内自行下载**。

无论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清，或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，招标人都将于提交投标文件截止时间前以补充通知的方式修改招标文件，补充通知将作为招标文件的组成部分，具有与招标文件同等效力。

5.2.投标人对招标人提供的招标文件所做出的推论、解释和结论，招标人概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论和误解以及招标人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自负。

6.招标文件的修改

6.1. **投标截止时间3日前，**招标人可能会以补充通知的方式修改招标文件，补充通知将作为招标文件的组成部分，具有与招标文件同等效力。

6.2当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充通知等对同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件为准。投标人须密切关注招标人发布的招标文件的澄清、修改、补充通知、招标答疑等相关信息，招标人不承担因投标人未能全面掌握全部招标信息而产生的所有后果。

6.3为使投标人在编制投标文件时，将补充通知修改的内容考虑进去，招标人可以延长投标截止时间(延长时间在补充通知中写明)。

### (三) 投标文件

7. 投标人应认真阅读招标文件的所有内容，未按招标文件要求编制的投标文件将被拒绝。

**8. 投标文件须包括资格审查文件和商务标两部分。**

8.1**资格审查文件应包括以下内容：（不要出现商务标内容）**

8.1.1法定代表人或经营者身份证明书；附法定代表人或经营者身份证复印件。

8.1.2法定代表人或经营者授权委托书(如有授权)；附授权委托人身份证复印件。

8.1.3营业执照；

8.1.4授权委托人的身份证及社保部门出具的本单位为其缴纳的2024年10月至2024年12月三个月中至少一个月的养老保险缴费记录（法定代表人或经营者投标时无需提供）；

5投标人认为有必要提供的其他资料（经济标除外）。

注：

（1）以上第8.1.1-8.1.2项须严格按照投标文件格式填写完整并按要求加盖单位公章；第8.1.3-8.1.4项为加盖投标人公章的复印件。

（2）本项目不接受退休人员。

**注：系统内须按上述规定上传PDF扫描件。****“资格审查文件”上传至“资审文件”内，如遇系统问题请联系电话: 0513-84800088。**

8.2商务标应包含以下内容：

8.2.1投标函；（注：投标函中的报价与系统中所填投标报价必须一致）

8.2.2工程量清单。

**注：系统内须按上述规定上传PDF扫描件。****“商务标”按要求分别上传至“经济标文件”里的投标函和工程量清单内，如遇系统问题请联系电话: 0513-84800088。**

9.招标文件第五章提供的文件格式投标人必须使用。但表式可以按同样格式进行扩展。

10. 上传的投标文件须清晰。（中标后中标单位的投标文件必须与上传系统的投标文件一致且须用不能擦去的墨水书写或打印，投标文件副本可以复印，但其签字、盖章必须为原件。投标文件的正、副本都应装订成册，并在封面上正确标明“正本”、“副本”字样。）

11.全套投标文件应无修改和行间插字。如有修改，须在修改处加盖投标人法定代表人或经营者的印鉴。

12.投标有效期

投标文件自投标截止时间起至前附表投标须知规定的时间内有效。

13.投标保证金

**13.1本工程无需提供投标保证金。**

14.踏勘现场

14.1.投标人按本须知前附表第13项所述，自行组织对工程现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场发生的自身费用。

### (四)投标报价

15.招标文件后附的工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础。投标人对招标人提供的工程量清单应结合投标人须知、合同条款技术标准和要求与图纸一起阅读理解。投标报价应包括招标文件所确定的招标范围内工程量清单、施工图纸、及相关资料的全部内容，以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、劳务及所需的全部费用。

16.投标报价方式： 本工程项目采用下列 16.2 方式。

16.1固定总价报价。投标人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。除设计变更和招标人要求变动外结算时不作调整。

16.2固定单价报价。投标人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。量的风险由发包人承担，价的风险由承包人承担。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，完成发包人要求的合同以外的零星工作或发生非承包人责任事件的工程量按现场签证确定。

17.投标报价的计价方法

本项目由招标人提供工程量数量，投标人自主报价确定工程造价的计价方式。

18招标控制价

18.1本工程应编制招标控制价。投标人的投标报价高于招标控制价的，招标人应予拒绝。

18.2公布招标控制价时间。

招标控制价与招标文件同时公布。

19.投标报价编制要求

19.1.采用工程量清单计价方式，投标人不得采用总价让利或以总价百分比让利等办法进行投标报价。

19.2.除投标人自行补充的措施项目外，投标报价的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标人提供的一致。

19.3工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他子目的单价或价格之中。

20.投标人中标后应根据国家、省、市、工程所在地政府及相关部门的规定缴纳有关费用，该费用已包含在报价中，招标人不另行给付，费用缴纳的标准投标人可向有关部门查询。

### (五)投标文件的上传和递交

21投标文件的上传

21.1**投标人必须自行将完整的“资格审查文件”、“商务标”以PDF格式上传至系统内相应位置，具体操作流程登录****如东县限额交易网详见《操作手册》。**

21.2投标文件应按资格审查文件和商务标分别上传在系统相应位置。

21.3投标人未按上述规定上传投标文件，其投标文件将被退回。

21.4投标文件以上传系统的文件为准。

**21.5.投标人中标后，必须提供叁份使用系统打印出来的完整的投标文件（并加盖投标单位红色公章）交招标代理（其中，正本壹份，副本贰份）。**

22.投标截止时间

投标人的授权委托人须在前附表第16项规定的投标文件递交截止时间之前将投标文件上传在系统相应位置，投标截止时间后，招标人将核对系统里投标单位报名情况，确认无误后将进行现场解密。

23.投标文件的修改与撤回

投标截止时间之前，投标人可对所递交的投标文件进行修改或撤回，但所递交的修改或撤回通知必须按招标文件的规定进行编制和递交。投标截止时间之后，投标人不得修改或撤回投标文件。**详见《操作手册》**

### (六)开标、评标、定标

24. 本工程评标、定标办法采用**合理低价的**评标办法。

评标方法的具体做法参见第二章。

25. 招标人按本须知前附表第17项规定的时间、地点公开开标。

26．评标委员会

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。

评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

**27.凡投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，视同未能对招标文件作出实质性响应，按废标处理。**

**27.1．或投标文件格式中凡要求签字、盖章而未签字、盖章或其签字、盖章为复印件的；**

**27.2．未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；**

**27.3．投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；**

**27.4．投标人名称或组织机构、项目负责人与资格审查结果不一致的；**

**27.5．投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；**

**27.6．未按招标文件要求提供投标保证金的；**

**27.7．投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；**

**27.8．明显不符合技术规范、技术标准要求的；**

**27.9．投标人的投标报价总价高于招标控制价的；**

**27.10．经评标委员会认定投标人的投标报价低于成本价的；**

**27.11．不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；**

**27.12．已标价的工程量清单中的项目编号、项目内容、单位、数量与招标人提供的工程量清单不一致的；**

**27.13．改变招标文件规定的暂列金额、暂估价、甲供材或不可竞争费用的；**

**27.14．投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件要求的；**

**27.15．投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算支付办法的；**

**27.16．以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；**

**27.17组成联合体投标的，投标文件未附联合体各方共同投标协议的;**

**27.18经评标委员会认定的其它未实质性响应招标文件的情形。**

**27.19未按招标文件要求提供电子投标文件，或者投标文件未能在规定的时间内完成解密且按照招标文件明确的投标文件解密失败的补救方案补救不成功的；**

**27.20投标人未登录如东县限额交易网-项目投标方（网址：http://www.rudong.net/web/index）业务系统进行网上报名（即下载本项目招标文件及相关招标资料）。**

**27.21未按招标文件要求将投标文件上传到系统内相应位置的，以及投标文件出现打不开或者无法显示的。**

**27.22系统中所填投标报价与投标函投标报价不一致的；**

28.评标、定标工作在相关监督部门的监督下由招标人或招标机构组织进行。

29.投标文件的澄清

在评标过程中，评标委员会认为需要，可以书面形式要求投标人对投标文件中的有关问题进行澄清或提供补充说明及有关资料，投标人应作出书面答复。书面答复中不得有变更价格、工期、自报质量等级等实质性内容。

书面答复须经投标人法定代表人或经营者或经其授权的委托代理人的签字或加盖印鉴，签字或加盖印鉴的书面答复将被视为投标文件的组成部分。投标截止日后，投标人对投标报价或其他实质性内容修正的函件和增加的任何优惠条件，一律不得作为评标、定标的依据。

30. 评标委员会在对实质性响应招标文件要求的投标进行报价评估时，当发现投标文件中的大写金额与小写金额不一致或总价金额与单价不一致的，可按27.4条款视同在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价作废标处理；当对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，可按27.4条款视同投标人递交两份或多份内容不同的投标文件作废标处理。

31.投标报价可以四舍五入到“元”。

32.在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对招标人和评标组织成员施加影响的任何行为，都将导致取消其中标资格。

33.评标委员会在评标工作完成后，将在评标报告之外按照统一格式公布下列评标结果公开的内容，在中标结果公示的同时一并在网站公布，公布的时间为三日。

### (七)授予合同

34.招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

35.保证金

35.1中标人应签订合同前按本须知前附表第19项的规定提交履约保证金，履约保证金在工程竣工验收合格后30日内退还（不计息）。

36.若中标人不能按本须知第34.1条款的规定执行，招标人将有充分的理由拒绝与其签订施工合同并取消其中标资格。

**第三章 评标办法**

一、评标程序

资格审查→商务标评标→确定中标人。对投标人资格审查评审通过后，对商务标评标进行计分统计，分项得分及总分均保留两位小数，评标委员会按总分（四舍五入）由高到低推荐1～3名中标候选人，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。若最高总分出现相同时，则由招标人确定中标人。若中标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同、招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未提交的，或者存在违法行为被有关部门依法查处，且其违法行为影响中标结果的，招标人依据招标投标法实施条例第五十五条按评标委员会推荐顺序依次递补确定中标人或重新招标。

二、资格审查

所有的合格投标人全部进入资格审查，由本工程评标委员会根据参加资格审查的投标人递交的资格审查文件，并按照本工程招标文件的要求对投标人进行资格审查。

三、商务标评审(100分)

投标人的商务标必须响应本工程招标文件的要求，由招标人采取现场随机抽取的方式从下列二个评标办法中确定一个最终的商务标评审标准。

方法一：

以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A【当有效投标文件≥7 家时，去掉最高和最低的 20%（四舍五入取整，未位投标报价相同的均保留）后进行平均；当有效投标文件 4-6 家时，剔 除最高报价（最高报价相同的均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件＜4 家时，则次低报价作为投标平均价 A】

评标基准价 =A×K，K 值在开标前由招标人代表随机抽取确定，K 值为 95%、96%、97%、 98%。

有效投标报价等于评标基准价的得 100 分，有效投标报价相对于评标基准价每低 1%扣 1 分， 每高 1%扣 1.5分（不足 1%时采用插入法）。

方法二：

以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A【当有效投标文件≥7 家时，去掉最高和最低的 20%（四舍五入取整）后进行平均；当有效投标文件 4-6 家时，剔除最高报价（最高报价相同的 均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件＜4 家时，则次低报价作为投标平均价 A】，招标控制价为 B，则：

评标基准价 =A×K1×Q1+B×K2×Q2

Q2=1-Q1，Q1 值在开标前由招标人代表从 65%、70%、75%、80%、85%五个值中随机抽取确定，Q2=1-Q1；K1 的取值为 95%、96%、97%、 98%，K1 值在开标前由招标人代表随机抽取确定；K2 为：90% 。

有效投标报价与评标基准价相比，有效投标报价等于评标基准价的得 100 分，有效投标报价 相对于评标基准价每低 1%扣 1 分，每高 1%扣 1.5 分（不足 1%时采用插入法）。

说明：

1.评标委员会在评标报告上签字后，上述方法一和方法二的评标基准价除确认存在计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议等情形而改变；

2.有效投标文件是指初步评审合格的投标文件。

3.上述评标基准价以“元”为单位，计算均保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

五、评标时如遇特殊情况，经评标委员会研究决定或处理，处理结果概不向投标人解释。

六、本评标办法的解释权属招标人和评标委员会。

**第四章 建设工程施工合同**

**如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工**

**（工程类）**

甲方(需方)：

乙方(供方)：

日 期： 2025年 月

**合同（工程类）**

甲方(需方)：

乙方(供方)：

签订地点：

签订时间：

根据如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工工程项目中标（成交）通知书，甲乙双方本着公平自愿和诚实信用的原则,订立如下供需合同：

**一、项目内容**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 项 目  名 称 | 具体要求 | 数量 | 计量  单位 | 单价 | 合计  金额 |
| 1 | 如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工 | 项目招标文件、图纸、工程量清单及现场实地勘察、答疑所含的全部内容 | 详见“工程量清单” | | | 元 |

**二、合同总金额：**人民币（大写）

（小写）

三、**本项目工期：30日历天**

**四、质量要求：** 合格

**五、结算方式：**本合同价款采用以下方式结算：

**（1）本工程采用固定单价方式结算**。工程结束后，成交综合单价不变，工程量以实际完成的合格工程量结算。材料价格不调整。

**如有设计单位出具的设计变更项目**，**投标文件中有适用变更工程的综合单价，则执行原有的综合单价；投标文件中没有适用变更工程的综合单价，则由乙方编制结算价,经甲方签证后结算。**

**注：在合同履行中，招标人如需追加的与合同标的相同的工程价款超过本合同总金额10%的，必须重新按规定组织招标。**

**六、工程地点**： 江苏省如东县曹埠镇甜水村。

**七、验收：**本项目结束后由甲方按规定组织验收，验收合格后签发验收单，**乙方要出具完整的竣工验收资料。**如甲乙双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的鉴定结果为准。

**八、付款：**由甲方按招标文件规定的程序付款。

**（1）工程竣工验收合格后第一年支付至合同价的80%，余款于第二年结清。**

付款方式：乙方项目供需合同、验收单（经验收合格）及正式发票向招标人按规定进行资金结算。

注：农民工工资必须按县文件要求每月支付给农民工，支付工资的材料每月送至招标人。

**九、担保条款：**供方在签定本合同时向需方交纳本合同的履约保证金 元。该款在 工程竣工验收合格后 由需方退还供方（无息）。

**十、违约责任：**任何一方违约,均须依照下列约定向对方支付违约金。

**（1）在本工程实施过程中，如工期进度严重脱节时，甲方有权终止合同，按逾期总天数每日 / %的标准计算，如甲方造成损失的，还应赔偿甲方的全部损失。**

（2）其他：/

**十一、相关要求：**

（1）乙方应严格按照规范及招标文件等相关要求组织施工。

（2）乙方所用所有材料进场须经甲方验收，经甲方验收合格同意后方可进场。甲方有权拒绝不合格材料及产品进场。

（3）乙方必须按招标文件要求的材料质量及技术要求等标准供货、施工等。

（4）施工期间的水、电费用由 乙 方负责。

（5）乙方施工中必须每日清理施工场地，垃圾必须清理离场。竣工时对施工场所全面打扫，做到墙面、地面等均无污染。

（6）乙方在项目施工中必须严格遵守相关的法规、规范和现场甲方的规定，督促现场施工人员规范操作，采取严格有力的安全防护措施，做好安全防护工作[包括施工现场防护及防高空坠落(如高空作业)等]，确保施工人员的人身安全，相关专业技术岗位必须持证上岗，一切安全责任均由乙方自负。

（7）乙方在施工时必须注意对原建筑物原有工程项目的成品保护，费用包含在合同价中。施工中如对已完工程项目有损坏，必须修复到位，不能修复的一律照价赔偿。

（8）乙方必须遵守政府有关主管部门对施工噪音、环境保护和安全生产等的管理规定，如因乙方的原因，导致扰民投诉及相关部门罚款的，均由乙方负责处理，费用乙方自理。

（9）材料到场抽检合格后方可施工。隐蔽工程甲方到场验收合格后方可回填。项目负责人和施工技术人员必须每天在施工现场，不可变更项目经理，施工资料（施工日记等）必须齐全作为付款结账的依据。施工现场做好防尘处理。

（10）其他要求：

**十二、合同纠纷处理：**本合同执行过程中发生纠纷，由甲乙双方协商解决；或提交当地相关部门调解；协商或调解不成,则任何一方均可以依法提出仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

**十三、组成本合同的文件包括：**

（⒈）本合同条款；

（⒉）本项目的招标文件和供方应标文件；

（⒊）本项目在招标过程中甲乙双方签署的全部文字和图片资料；

（⒋）甲乙双方其它按规定约定事宜。

十四、本合同内容与招标文件如有冲突，以招标文件为准。

**十五、合同生效：**本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（需方）（盖章）： 乙方（供方）（盖章）：

地址： 地址：

法定（授权）代表人： 法定（授权）代表人：

开户银行：

账号：

**第五章 工程建设标准**

一、本工程采用的技术规范

国家、省、市现行建筑工程施工验收规范、规程和标准，国家、地方、行业现行的有关材料、设备的规范和标准。

在实行过程中若有新版，以新版为准。

二、本工程对施工工艺的特殊要求

1、施工期间要注意周边环境，要采取相应的保护措施，确保安全，减少对行人、车辆的影响。

2、夏、雨季施工要采取相应的保证措施。

第六章 投标文件格式

|  |
| --- |
| 正（副）本 |

（封面） 工程

资格审查文件

投标人(加盖公章)：

法定代表人或经营者 (签字或盖章)：

日 期：年月日

一、法定代表人或经营者身份证明书

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓 名：性别：年龄：

职务：系： (投标人单位名称)

的法定代表人或经营者。

特此证明

投标人(加盖公章)：

日 期：年月日

### 

附法定代表人或经营者身份证复印件

### 二、授权委托书

本授权委托书声明：我(姓名)系(投标人名称)的法定代表人或经营者，现授权委托(单位名称)(姓名)为我单位的合法代理人，以本公司的名义参加如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工投标。代理人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

委托期限：

代理人无转委权，特此委托。

投标人(加盖公章)：

法定代表人或经营者(签字或盖章)：

身份证号码：

委托代理人(签字或盖章)：

身份证号码：

授权日期： 年 月 日

附授权委托人身份证复印件

|  |
| --- |
| 正（副）本 |

（封面） 工程

商务标

投标人(加盖公章)：

法定代表人或经营者 (签字或盖章)：

日 期：年月日

### 一、投标函

**如东县曹埠镇甜水村股份经济合作社：**

(一)根据已收到的**如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工**的招标文件，我单位将遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定并根据工程招标文件的规定，经考察现场和研究招标文件后，愿以**人民币(大写) 元**的总价，按招标文件的要求承包招标范围内的全部工程。

(二)我单位保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并在竣工。

(三)我单位保证本工程质量达到 **合格** 。

(四) 如果我方中标，我方将按招标文件要求在签订合同前向招标人交纳

中标价的 5 %的履约保证金。

(五)贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人(加盖公章)：

法定代表人或经营者 (签字或盖章)：

地址：

电话：

邮政编码：

日期： 年 月 日

二、工程量清单

项目名称：如东县曹埠镇甜水村垃圾场周边封闭施工

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程数量 | 全费用综合单价（元） | 合价 | 备注 |
| 1 | 彩钢瓦片 | 高1.8米，长1.80米 | ㎡ | 324 |  |  |  |
| 2 | 2\*4度锌方管 | 横担两排，高2米，长180米,上下2根 | m | 360 |  |  |  |
| 3 | 4\*6度锌方管 | 度锌方管立柱高2.5米，50根 | m | 125 |  |  |  |
| 4 | 混凝土 | 0.064立方米，50个 | m³ | 3.2 |  |  |  |
| 5 | 机械、人工、临时用电等 |  | 工时 | 180 |  |  |  |
|  | **投标报价，大写：**  **小写：** | | | | | | |

备注：

1. 投标报价为包括材料费、人工费、机械费、利润、管理费、税金、规费、风险费以及完成相应工作内容的附属工程、临时设施工程费（包含脚手架费用）、疫情防控费、安全（含保险费）及防护措施费、施工现场清理及垃圾清运费用、材料、劳务及税、安全费等等的全部费用。

2. 本工程招标控制价为人民币2.00万元 ，各投标单位书面投标文件中的报价低于招标控制价的为有效报价，否则视为无效报价，作废标处理。

3、合价=全费用综合单价\*数量，合价之和等于投标报价。

投标人(加盖公章)：

法定代表人或经营者 (签字或盖章)：

年 月 日